



ÉCRAN DE RECHERCHE

Tous les champs

Choisir un opérateur

Tous ces termes



Âge de la propriété

0 - 5 ans

6 - 20 ans

21 - 40 ans

41 - 99 ans

100+ ans

Non précisé

Type de propriété

Unifamilial

Copropriété

Immeuble multirésidentiel

Immeuble commercial ou industriel

Terrain

Maison mobile/roulotte

Autre

Nature du vice

Animaux nuisibles 

Climatisation, ventilation et chauffage

Contamination 

Culture de drogues 

Drain 

Électricité

Fondations

Foyer et cheminée

Infiltrations d'eau

Isolation 

Moisissures/humidité 

Ocre ferreuse

Odeurs

Plomberie, tuyauterie, fosses septiques et alimentation en eau 

Pyrite

Revêtements 

Sol 

Structure

Suicide/décès

Toiture

Vices de construction 

Violation à l'égard d'une limitation de droit public au sens de l'article 1725 C.c.Q 

Autre

Caractère apparent ou non apparent (caché) des vices [i](#)

- Apparent
- Non apparent ou non précisé

Parties impliquées [i](#)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Acheteur | <input type="checkbox"/> Fabricant |
| <input type="checkbox"/> Architecte, ingénieur | <input type="checkbox"/> Fournisseur |
| <input type="checkbox"/> Arpenteur-géomètre | <input type="checkbox"/> Inspecteur préachat |
| <input type="checkbox"/> Constructeur | <input type="checkbox"/> Notaire |
| <input type="checkbox"/> Courtier immobilier | <input type="checkbox"/> Succession |
| <input type="checkbox"/> Créancier hypothécaire | <input type="checkbox"/> Vendeur |
| <input type="checkbox"/> Distributeur | <input type="checkbox"/> Vendeur antérieur |
| <input type="checkbox"/> Entrepreneur, sous-entrepreneur | <input type="checkbox"/> Autre |

Vendeur professionnel [i](#)

- Oui
- Non ou non précisé

Dénonciation [i](#)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Oui, dans un délai raisonnable i | <input type="checkbox"/> Absence de dénonciation i |
| <input type="checkbox"/> Oui, mais tardivement i | <input type="checkbox"/> Non précisé ou s/o |
| <input type="checkbox"/> Oui, sans précision quant au délai raisonnable | |
| <input type="checkbox"/> Oui, mais insuffisante, incomplète ou invalide pour des motifs autres que le délai | |

Mise en demeure [i](#)

- Oui
- Non
- Non précisé ou s/o

Nature de la demande [i](#)

- Réduction du prix de vente ou remboursement du coût des travaux
- Annulation de la vente
- Dommages-intérêts
- Autre

- Couverture et type de garantie
- Garantie légale de qualité (1726 C.c.Q.) : demande accueillie
 - Garantie légale de qualité (1726 C.c.Q.) : demande rejetée
 - Violation à l'égard d'une limitation de droit public (1725 C.c.Q.) : demande accueillie
 - Violation à l'égard d'une limitation de droit public (1725 C.c.Q.) : demande rejetée
 - Autre [i](#)
 - Couverture et type de garantie non précisés ou s/o
- Type de dommages-intérêts accordés [i](#)
- Dommages moraux [i](#)
 - Dommages pécuniaires [i](#)
 - Honoraires extrajudiciaires [i](#)
 - Dommages exemplaires ou punitifs
 - Aucuns dommages-intérêts accordés
 - Autre
 - Non précisé
- Dépréciation/plus-value [i](#)
- Oui
 - Non ou non précisé
- Dol/fausses représentations d'un défendeur [i](#)
- Oui
 - Non ou non précisé
- Demande reconventionnelle
- Accueillie
 - Rejetée
 - Aucune
- Demande en irrecevabilité ou en rejet [i](#)
- Accueillie
 - Rejetée
 - Aucune